

**CONSILIUL LOCAL MOLDOVENI
JUDEȚUL IALOMIȚA**

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei 1b) la H.C.L 22/29.06.2020 privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Moldoveni , jud. Ialomița

Consiliul Local al comunei Moldoveni, județul Ialomița

Având în vedere:

- referatul de aprobare formulat de către primarul comunei Moldoveni , jud. Ialomița , nr. 2119 / 17.12.2020
- raportul de specialitate emis de către secretarul comunei Moldoveni , jud. Ialomița, nr. 46/ 17.12.2020
- procesul verbal nr. 866 / 09.06.2020 încheiat între Comisia Locală de Fond Funciar Moldoveni și Consiliul Local al comunei Moldoveni având ca obiect amplasamente situate în T 173 și T172
- avizul comisiei de specialitate nr. 66/18.12.2020

In conformitate cu:

- prevederile art. 354-361 din O.G 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând :

- proiectul de hotărâre nr. 43/ 17.12.2020 privind modificarea anexei 1b) la H.C.L 22/29.06.2020 privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Moldoveni , jud. Ialomița

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin (2) din O.G 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare, **adoptă prezenta :**

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea anexei 1b) la H.C.L 22/29.06.2020 privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Moldoveni , jud. Ialomița “ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Moldoveni , jud. Ialomița – cap. II. Bunuri imobile - Terenuri INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT ,, , la poziția nr. 17 prin diminuare de la suprafața de 2816 mp la 1685 mp și completarea cu poziția nr. 33, teren categorie de folosință intravilan arabil în suprafață de 13628mp , identificate conform planurilor de amplasament și detalii, anexate prezentei.

Art.2. Primarul comunei Moldoveni, jud. Ialomița , prin aparatul de specialitate , va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului jud. Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Moldoveni, Ialomița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Ion

Contrasemnează,
Secretar general,

Mihai Elena Georgiana

Nr. 42
Adoptată la Moldoveni,
Astăzi, 21.12.2020

Terenuri identificate și propuse a fi introduse in “ Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Moldoveni , jud. Ialomița – cap. II. Bunuri imobile - Terenuri INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT, pozițiile nr. 17 și 33, identificate conform planurilor de amplasament si detaliu

Nr. Crt.	Amplasament	Categorie de folosinta	Suprafata -m.p-	Vecinătăți
1.	T 172/4 , Parcela 8	Intravilan -arabil	1685	N- Constantin D. Ion, Simion T. Marin, Stemata Mândica S-De 172/8 V-Simion St. Stan E- Cristea N. Gheorghe
2.	T 173/11, Parcela 2	Intravilan -arabil	13 628	N- Popa Constantin S- D.J V- Domeniu Privat com. Moldoveni , De 173/10 E- Hc 161, N.C 105

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Ion

Contrasemnează,
Secretar general,

Mihai Elena Georgiana

"Acest document este conform cu originalul. Din document au fost scoase datele cu caracter personal, conform Directiva UE 680 pe 2016 a P.E. si C.E"

a.

COMUNA MOLDOVENI
JUDETUL IALOMITA
COD FISCAL: 17551365

ANEXA
La HCL. Nr. /

Primarul comunei Moldoveni
Dumitru Victor Alexandru

Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Moldc

/entarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Moldove

I. Bunuri imobile - Cladiri si Constructii speciale

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar la 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2015 (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1.6.1.	Sediul vechi CAP	Cladire din zidarie portanta, invelita cu tabla, suprafata construita de 102,5 mp	2010	1,000.0	1,000.0	57,750.0	H.C.L. nr. 4/26.02.2010
2.	1.5.12.	Magazie lemn Sediul vechi CAP	Cladire din lemn, invelita cu tabla	2010	300.0	300.0	300.0	H.C.L. nr. 4/26.02.2010
TOTAL CONSTRUCTII DOM. PRIVAT					1,300.0	1,300.0	58,050.0	

valoare constructie 300 lei/mp

192,5 * 300 = 57.750,0 lei

II. Bunuri imobile - Terenuri INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar la 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2015 (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință	Suprafața de 3571 mp și vecinătățile: N și E - SNCFR, S Drum Stradal și la V - Sanda Constantin	2009	24,283.0	14,176.9	6,070.7	H.C.L. 8/27.03.2009	3571
2.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 7000 mp și vecinătățile: N și E SC Bitex SRL, S Mihai C-tin, Boboc Vasilica, md. Neagu Maria și Grigore Ioana, la V - Drum Stradal	2009	24,200.0	27,790.0	11,900.0	H.C.L. 8/27.03.2009	7000
3.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință neproductiv	Suprafața de 22960 mp și vecinătățile: N-Drum stradal SC Bitex SRL, E- proprietăți particulare, S-Drum stradal la V - SC Bitex SRL	2009	27,000.0	91,151.2	39,032.0	H.C.L. 8/27.03.2009	22960

4.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1800 mp și vecinătățile: N Bănică Elena , E-Drum Stradal , S- Iorga Eugen , la V - DJ 201 A	2009	12,240.0	7,146.0	3,060.0	H.C.L. 8/27.03.2009	1800
5.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 4000 mp și vecinătățile: N SNCFR, S-Udrea Marița,Stemata Ilinca,Simion Dumitru,Micșă Floarea, Biibîța Ștefan, Badea Vasilica, Badea Floarea	2010	25,000.0	15,880.0	6,800.0	H.C.L. 4/26.02.2010	4000
6.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 918 mp și vecinătățile: N Grigore Virgil, S-Drum stradal, E-Marin Dumitru, V-Drum Stradal	2010	20,000.0	3,644.5	1,560.6	H.C.L. 4/26.02.2010	918
7.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1844 mp și vecinătățile: N Domeniul privat al localității, S-Drum stradal, E-Dinu Aurel, V-Răianu Elena	2011	40,000.0	7,320.7	3,134.8	H.C.L. 3/11.02.2011	1844
8.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1137 mp și vecinătățile: N-Enache Ioana, S-Turcan Marin, E-Drum stradal, V-Dinu Nicolae	2011	35,000.0	4,513.9	1,932.9	H.C.L. 3/11.02.2011	1137
9.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1294 mp și vecinătățile: N-Bănică Vasilica, S-Domeniul privat al localității, E-Stan Ion și Panait Iordache, V-Drum stradal	2011	36,000.0	5,137.2	2,199.8	H.C.L. 3/11.02.2011	1294

10.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1250 mp și vecinătățile: N-Oprea Niculina,S-Drum stradal,E- Drum stradal, V-Md.Tănase Ion	2012	36,000.0	4,962.5	2,125.0	H.C.L. 11/10.08.2012
TOTAL TERENURI INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT					279,723.0	181,722.8	77,815.8	

1250

valoare teren intravilan 1,70 lei/mp la reevaluarea 31.12.2015

III. Bunuri imobile - Terenuri INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar la 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2015 (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 31 , cu suprafața de 60.621 mp și vecinătățile: N -Hotar comuna Jilavele, S -De 27, H.c. 28 E -De 30, V -H.c. 28	2005	357,000.0	33,764.1	66,683.1	Protocol 507/30.12.2005
2.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 29 , cu suprafața de 96.209 mp și vecinătățile: N -D.e. 27 și H.c. 28, S- D.e. 20, E- D.e. 30, V -H.c. 28	2005	857,820.0	53,877.0	105,829.9	Protocol 507/30.12.2005

60621

96209

3.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 26 , cu suprafața de 8.023 mp și vecinătățile: N -H.c. 28, S - T 25, E -H.c 28, V -T 25,	2005	68,195.5	4,492.9	8,825.3	Protocol 507/30.12.2005	8023
4.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 26 , cu suprafața de 26.620 mp și vecinătățile: N - T 25 S - T 25, H.c. 28, E - H.c. 28 V - T 25	2005	226,270.0	14,907.2	29,282.0	Protocol 507/30.12.2005	26620
5.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 204 , cu suprafața de 328.903 mp și vecinătățile: N - H.c. 28 S - T 25, E - H.c. 28 V - T 25	2005	2,795,675.5	184,185.7	361,793.3	Protocol 507/30.12.2005	328903
6.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 204/1 , cu suprafața de 46.016 mp și vecinătățile: N - D.J. 262, N.c 462 S - Raul Ialomita, E - M.D. Constantin A. Constantin V - T 208, D.J. 262	2005	391,136.0	25,769.0	50,617.6	Protocol 507/30.12.2005	46016
TOTAL TERENURI IN EXTRAVILAN DOMENIU PRIVAT					4,696,097.0	316,995.8	623,031.2		566392

valoare teren pasune extravilan 1,10 lei/mp

lei pe mp val reev

2014

2014

2015

24283 6.8 14,176.9 3.97 1.7 6070.7

24200 3.5 27,790.0 3.97 1.7 11900

27000 1.2 91,151.2 3.97 1.7 39032

12240	6.8	7,146.0	3.97	1.7	3060
-------	-----	---------	------	-----	------

25000	6.3	15,880.0	3.97	1.7	6800
-------	-----	----------	------	-----	------

20000	21.8	3,644.5	3.97	1.7	1560.6
-------	------	---------	------	-----	--------

40000	21.7	7,320.7	3.97	1.7	3134.8
-------	------	---------	------	-----	--------

35000	30.8	4,513.9	3.97	1.7	1932.9
-------	------	---------	------	-----	--------

36000	27.8	5,137.2	3.97	1.7	2199.8
-------	------	---------	------	-----	--------

36000 28.8 4,962.5 3.97 1.7 2125

1,10
lei/mp

1.1 66683.1

1.1 105829.9

1.1 8825.3

1.1 29282

1.1 361793.3

1.1 50617.6
623031.2

Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Moldoveni

I. Bunuri imobile - Cladiri si Constructii speciale

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar la 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2015 (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1.6.1.	Sediul vechi CAP	Cladire din zidarie portanta, invelita cu tabla, suprafata construita de 192,5 mp	2010	1,000.0	1,000.0	57,750.0	H.C.L. nr. 4/26.02.2010
2.	1.5.12.	Magazie lemn Sediul vechi CA	Cladire din lemn, invelita cu tabla	2010	300.0	300.0	300.0	H.C.L. nr. 4/26.02.2010
TOTAL CONSTRUCTII DOM. PRIVAT					1,300.0	1,300.0	58,050.0	

valoare constructie 300 lei/mp
 192,5 * 300 = 57.750,0 lei

COMUNA MOLDOVENI
JUDETUL IALOMITA
COD FISCAL: 17551365

ANEXA1b)
La HCL. Nr. 42/21.12.2020

Primarul comunei Moldoveni
Dumitru Victor Alexandru

Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Moldover

II. Bunuri imobile - Terenuri INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar la 31.12.2014	Valoare reevaluată la data de 31.12.2014	Valoare la data de 30.12.2020	Situația juridică actuală,
					(lei)	(lei)	(lei)	denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință	Suprafața de 3571 mp și vecinătățile: N și E - SNCFR, S Drum Stradal și la V - Sanda Constantin	2009	24,283.0	14,176.9	6,070.7	H.C.L. 8/27.03.2009
2.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 7000 mp și vecinătățile: N și E SC Bitex SRL, S Mihai C-tin, Boboc Vasilica, md. Neagu Maria și Grigore Ioana, la V - Drum Stradal	2009	24,200.0	27,790.0	11,900.0	H.C.L. 8/27.03.2009

3.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință neproductiv	Suprafața de 22960 mp si vecinătățile: N-Drum stradal SC Bitex SRL, E- proprietăți particulare, S-Drum stradal la V - SC Bitex SRL	2009	27,000.0	91,151.2	39,032.0	H.C.L. 8/27.03.2009
4.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1800 mp si vecinătățile: N Bănică Elena , E-Drum Stradal , S- Iorga Eugen , la V - DJ 201 A	2009	12,240.0	7,146.0	3,060.0	H.C.L. 8/27.03.2009
5.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 4000 mp și vecinătățile: N SNCFR, S-Udrea Marița,Stemata Ilinca,Simion Dumitru,Micșă Flooarea, Bîbîță Ștefan, Badea Vasilica, Badea Floarea	2010	25,000.0	15,880.0	6,800.0	H.C.L. 4/26.02.2010
6.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 918 mp și vecinătățile: N Grigore Virgil, S-Drum stradal, E-Marin Dumitru, V-Drum Stradal	2010	20,000.0	3,644.5	1,560.6	H.C.L. 4/26.02.2010
7.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1844 mp și vecinătățile: N Domeniul privat al localității, S-Drum stradal, E-Dinu Aurel, V-Răianu Elena	2011	40,000.0	7,320.7	3,134.8	H.C.L. 3/11.02.2011
8.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1137 mp și vecinătățile: N-Enache Ioana, S-Turcan Marin, E-Drum stradal, V-Dinu Nicolae	2011	35,000.0	4,513.9	1,932.9	H.C.L. 3/11.02.2011
9.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1294 mp și vecinătățile: N-Bănică Vasilica, S-Domeniul privat al localității, E-Stan Ion și Panait Iordache, V-Drum stradal	2011	36,000.0	5,137.2	2,199.8	H.C.L. 3/11.02.2011

10.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 1250 mp și vecinătățile: N-Oprea Niculina,S-Drum stradal,E- Drum stradal, V-Md.Tănase Ion	2012	36,000.0	4,962.5	2,125.0	H.C.L. 11/10.08.2012
11.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafața de 400 mp și vecinătățile: - N – Domeniul privat U.A.T Moldoveni S – Mihai Constantin E – Boboc Vasilica V - Str. Gării	2017	0.0	0.0	680.0	H.C.L 17/26.05.2017
12.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 419 mp , amplasament: Str. Cimitirului, nr. 9B, cu vecinatatile: N -Strada Rasaritului S -Barbu Ionica, E -Strada Cimitirului V - Md. Gheorghe Petre	2019	0.0	0.0	1,237.6	H.C.L 19 /11.04.2019
13	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 728 mp , amplasament: Str.Intr. Chirului, nr. 1B, cu vecinatatile: N -M.d Dincă Ioana S -Bărbulescu Mariana,Chiru Gheorghe E -Chiru Gheorghe V - Md. Panait Ilinca , Stemata Gheorghe	2019	0.0	0.0	1237.6	H.C.L 23/21.06.2019
14	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 1716 mp, amplasament: N- M.D Sava Floarea , Sava Ghe, M.D Siomion N. Ghe. S-De 172/6 V- Dinu Zamfir E-M.D Zamfir Floarea	2020	0.0	0.0	2917.2	H.C.L.22 /29.06.2020

15	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 2200 mp, amplasament: N- De 172/9. S-De 172/8 V-De 158 E- Ivan St. Ghe	2020	0.0	0.0	3740	H.C.L.22 /29.06.2020
16	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 2000 mp, amplasament: N- Dincă C. Ion , Serban Ghe. S-De 172/8 V-Turcan A. Ștefan E- Simion Stan	2020	0.0	0.0	3400	H.C.L.22 /29.06.2020
17	1.3.7.1.	<i>Teren având categoria de folosință arabil</i>	<i>Suprafata de 1685 mp, amplasament: N- Constantin D. Ion, Simion T. Marin, Stemata Mândica S-De 172/8 V-Simion St. Stan E- Cristea N. Gheorghe</i>	<i>2020</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>4787.2</i>	<i>H.C.L.22 /29.06.2020</i>
18	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 3460 mp, amplasament: N- De 172/8 S-M.D Stoica I. Păun, Stemata Mândica, Iorga I.Tudor V-M.d Milea Ion E- De 172/10	2020	0.0	0.0	5882	H.C.L.22 /29.06.2020

19	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 4900 mp, amplasament: N- De 172/10 S-De 173/13 V-172/10 E- Domeniul Privat U.A.T Comuna Moldoveni	2020	0.0	0.0	8330	H.C.L.22 /29.06.2020
20	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 6100 mp, amplasament: N- De 172/10, H.C 180 S-De 173/13 V-Domeniul Privat U.A.T Comuna Moldoveni E- Domeniul Privat U.A.T Comuna Moldoveni	2020	0.0	0.0	10370	H.C.L.22 /29.06.2020
21	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 4200 mp, amplasament: N-H.C 180 S-De 173/13 V-Domeniul Privat U.A.T Moldoveni E-Șerban I. Alexandra	2020	0.0	0.0	7140	H.C.L.22 /29.06.2020
22	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 21281 mp, amplasament: N-H.C 180 S-De 173/13 V-Baciu Oprea E-Hc 161	2020	0.0	0.0	36177.7	H.C.L.22 /29.06.2020

23	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 2000 mp, amplasament: N-De 173/13 S-De 173/9 V-Md Marin N Constantin E- Md Dumitru Mănăilă	2020	0.0	0.0	3400	H.C.L.22 /29.06.2020
24	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 5200 mp, amplasament: N-De 173/9 S-De 173/7 V-De 173/10 E- -Domeniul Privat U.A.T Comuna Moldoveni	2020	0.0	0.0	8840	H.C.L.22 /29.06.2020
25	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 7000 mp, amplasament: N-De 173/9 S-De 173/7 V-Domeniul Privat U.A.T Comuna Moldoveni E- Mărtiniș P Maria	2020	0.0	0.0	11900	H.C.L.22 /29.06.2020
26	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 2700 mp, amplasament: N-De 173/7 S-De 173/5 V-Nedelcu Petra E- Badea Valeria	2020	0.0	0.0	4590	H.C.L.22 /29.06.2020

27	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 2500 mp, amplasament: N-De 173/7 S-De 173/5 V-Badea Valeria E- Domeniul Privat U.A.T Comuna Moldoveni	2020	0.0	0.0	4250	H.C.L.22 /29.06.2020
28	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 1200 mp, amplasament: N-De 173/7 S-De 173/5 V-Domeniul Privat U.A.T Moldoveni E- De 173/10	2020	0.0	0.0	2040	H.C.L.22 /29.06.2020
29	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 8000 mp, amplasament: N-De 173/5 S-De 173/3 V-De 172/10 E- Sava St Dumitru	2020	0.0	0.0	13600	H.C.L.22 /29.06.2020
30	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 6300 mp, amplasament: N-De 173/5 S-De 173/3 V-Turcan Stanca E- De 173/10	2020	0.0	0.0	10710	H.C.L.22 /29.06.2020

31	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 3800 mp, amplasament: N-De 173/2/2 S-De 173/1/1 V-M.d Marian Dumitra E- De 173/10	2020	0.0	0.0	6460	H.C.L.22 /29.06.2020
32	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință arabil	Suprafata de 728 mp, amplasament	2020	0.0	0.0	1237.6	H.C.L. 23 /21.06.2019
33	1.3.7.1	<i>Teren având categoria de folosință arabil</i>	<i>Suprafata de 13 628 mp, amplasament , N- Popa Constantin S- D.J V- Domeniu Privat com. Moldoveni , De 173/10 E- Hc 161, N.C 105</i>	<i>2020</i>	<i>0.0</i>	<i>0.0</i>	<i>23167,60</i>	<i>HCL 42/21.12.2020</i>
TOTAL TERENURI INTRAVILAN DOMENIU PRIVAT					279,723.0	181,722.8	253,910.3	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dan Ion

Contrasemnează,
Secretar general

Mihai Elena Georgiana

lei pe mp val reev
2014

2014

2015

3571 24283 6.8 14,176.9 3.97 1.7 6070.7

7000 24200 3.5 27,790.0 3.97 1.7 11900

22960	27000	1.2	91,151.2	3.97	1.7	39032
1800	12240	6.8	7,146.0	3.97	1.7	3060
4000	25000	6.3	15,880.0	3.97	1.7	6800
918	20000	21.8	3,644.5	3.97	1.7	1560.6
1844	40000	21.7	7,320.7	3.97	1.7	3134.8
1137	35000	30.8	4,513.9	3.97	1.7	1932.9
1294	36000	27.8	5,137.2	3.97	1.7	2199.8

1250	36000	28.8	4,962.5	3.97	1.7	2125
------	-------	------	---------	------	-----	------

400			0.0		1.7	680
-----	--	--	-----	--	-----	-----

419					1.7	712.3
-----	--	--	--	--	-----	-------

728					1.7	1237.6
-----	--	--	--	--	-----	--------

1716					1.7	2917.2
------	--	--	--	--	-----	--------

2200

1.7

3740

2000

1.7

3400

2816

1.7

4787.2

3460

1.7

5882

4900

1.7

8330

6100

1.7

10370

4200

1.7

7140

21281

1.7

36177.7

2000

1.7

3400

5200

1.7

8840

7000

1.7

11900

2700

1.7

4590

2500

1.7

4250

1200

1.7

2040

8000

1.7

13600

6300

1.7

10710

3800

1.7

6460

728

1.7

1237.6

Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Moldoveni

III. Bunuri imobile - Terenuri EXTRAVILAN DOMENIU PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar la 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2014 (lei)	Valoare reevaluată la data de 31.12.2015 (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 31 , cu suprafața de 60.621 mp și vecinătățile: N -Hotar comuna Jilavele, H.c. 28 E -De 30, V -H.c. 28	2005	357,000.0	33,764.1	66,683.1	Protocol 507/30.12.2005
2.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 29 , cu suprafața de 96.209 mp și vecinătățile: N -D.e. 27 și H.c. 28, S- D.e. 20, E- D.e. 30, V -H.c. 28	2005	857,820.0	53,877.0	105,829.9	Protocol 507/30.12.2005

3.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 26 , cu suprafața de 8.023 mp și vecinătățile: N -H.c. 28, S - T 25, E -H.c. 28, V - T 25	2005	68,195.5	4,492.9	8,825.3	Protocol 507/30.12.2005
4.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 26 , cu suprafața de 26.620 mp și vecinătățile: N - T 25 S - T 25, H.c. 28, E - H.c. 28 V - T 25	2005	226,270.0	14,907.2	29,282.0	Protocol 507/30.12.2005
5.	1.3.7.1	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 204 , cu suprafața de 328.903 mp și vecinătățile: N - H.c. 28 S - T 25, E - H.c. 28 V - T 25	2005	2,795,675.5	184,185.7	361,793.3	Protocol 507/30.12.2005
6.	1.3.7.1.	Teren având categoria de folosință pășune	Tarla 204/1 , cu suprafața de 46.016 mp și vecinătățile: N - D.J. 262, N.c 462 S - Raul Ialomita, E - M.D. Constantin A. Constantin V - T 208, D.J. 262	2005	391,136.0	25,769.0	50,617.6	Protocol 507/30.12.2005

7.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 698 mp , ID 694, S5, Tarla T160 și vecinătățile: N- ID 692, Mihai Elena (TP 72189/09.05.2018) E-ID 691, Badea Marin, Dinu Maria, Badea Vasile (TP 055079/13.05.2002) S- ID 691, Badea Marin, Dinu Maria, Badea Vasile (TP 055079/13.05.2002) V - ID 691, Badea Marin, Dinu Maria, Badea Vasile (TP 055079/13.05.2002)	2019			998,14	HCL 19/11.04.2019
8.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 260 mp , ID 695, S5, Tarla T160 și vecinătățile: N- ID 693, Andreescu Maria (TP 055207/21.05.2002) E-ID 693, Andreescu Maria (TP 055207/21.05.2002) S- ID 696, Barbu Constantin (TP 055268/17.06.2002) V - ID 696, Barbu Constantin (TP 055268/17.06.2002)	2019			371,80	HCL 19/11.04.2019

9.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 877 mp , ID 2550, S5 Tarla T160 și vecinătățile: N- De 158, Drum de exploatare UAT Comuna Moldoveni E-ID 2549, Drum de exploatare UAT Comuna Moldoveni S- ID 699, IE 20435, Ivan Alexandru, Ivan Ioana (CVC 2192/09.10.2017) V - De 158, Drum de exploatare UAT Comuna Moldoveni	2019			1254,11	HCL 19/11.04.2019
10.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 1576 mp , ID 2548 Hc 157/1, S5, Tarla T157 și vecinătățile: N- Cale ferata E-ID 665, Boiteanu Maria, (Succesiune 244/20.11.2017) S- ID 673, IE 20453, Badea Valentin, Badea Denis Catalina (CVC NR. 358/15.02.2018) V - Cale ferata	2019			2,253.0	HCL 19/11.04.2019

11.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 225 mp , ID 331, S3, Tarla T47 și vecinătățile: N– ID 330, Marin Mihai (TP 055532/19.08.2002) E-ID 330, Marin Mihai (TP 055532/19.08.2002) S-ID 330, Marin Mihai (TP 055532/19.08.2002) V -ID 330, Marin Mihai (TP 055532/19.08.2002)	2019			321,75	HCL 19/11.04.2019
12.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 409 mp , ID 194, S2, Tarla T17 și vecinătățile: N– ID 193, Teren la dispoziția comisiei locale UAT Comuna Moldoveni E-ID 193, Teren la dispoziția comisiei locale UAT Comuna Moldoveni S-ID 193, Teren la dispoziția comisiei locale UAT Comuna Moldoveni V -IID 193, Teren la dispoziția comisiei locale UAT Comuna Moldoveni	2019			584,87	HCL 19/11.04.2019

13.		Teren extravilan neproductiv	<p>Suprafața de 457 mp, ID 125, S2, Tarla T12 și vecinătățile: N- ID 121, Musat Alexandru (TP 055433/02.07.2002) E-ID 120, Ivan Stefan, Inan Enache, Frunza Maria, Chiru Mandica, Ivan Constantin, Ivan Leontina, Simionescu Marilena, Vasile Victoria, Ghigeanu Elena, Ivan Ion (TP 055580/26.08.2002) S-ID 120, Ivan Stefan, Inan Enache, Frunza Maria, Chiru Mandica, Ivan Constantin, Ivan Leontina, Simionescu Marilena, Vasile Victoria, Ghigeanu Elena, Ivan Ion (TP 055580/26.08.2002) V -ID 121, Musat Alexandru (TP 055433/02.07.2002)</p>	2019			653,51	HCL 19/11.04.2019
-----	--	------------------------------	--	------	--	--	--------	-------------------

14.		Teren extravilan neproductiv	<p>Suprafața de 2078 mp, ID 796 (NP 21), S5, Tarla T187 și vecinătățile: N– ID 793, Chiru Dumitru, Chiru Constantin, Cosciug Elena, Ionita Iordan (TP 055583/26.08.2002) E-ID 800, Iorga Virgil (TP 055443/18.07.2002) si ID 801 Mihalache Stefana, Sava Virgil, Sava Marin, Badea Sanda (TP 055572/23.08.2002) S-ID 799, Ivan Dumitru, Mitrea Nicolae, Ivan Ion (TP 055088/15.05.2002) V -ID 797, Iorga Virgil (TP 055443/18.07.2002) si ID 798, Mihalache Stefana, Sava Virgil, Sava Marin, Badea Sanda (TP 055572/23.08.2002)</p>	2019			2971,54	HCL 19/11.04.2019
-----	--	------------------------------	---	------	--	--	---------	-------------------

15.	Teren extravilan neproductiv	Suprafața de 387 mp , ID 1707, S10, Tarla T 253/8/3 și vecinătățile: N- Dj 201A E-ID 1704, Badea Stanca (TP 055228/22.05.2002) S-ID 1704, Badea Stanca (TP 055228/22.05.2002) V -ID 1704, Badea Stanca (TP 055228/22.05.2002)	2019			553,41	HCL 19/11.04.2019
TOTAL TERENURI IN EXTRAVILAN DOMENIU PRIVAT				4,696,097.0	316,995.8	632993,33	

valoare teren pasune extravilan 1,10 lei/mp

valoare teren extravilan - 1,43 lei / mp

		HCL		VAL REEV 2014 val reev 2015		
		LEI PE MP				
T 45	37100	378420	10.2	20776	0.56	1.1
T 29	96209	857820	8.9	53877.04	0.56	1.1
T 31	60293	357000	5.9	33764.08	0.56	1.1
T 204	370000	3145000	8.5	207200	0.56	1.1

1,10
lei/mp

60621 1.1 66683.1 0

96209 1.1 105829.9 0

8023	1.1	8825.3	0
------	-----	--------	---

26620	1.1	29282	
-------	-----	-------	--

328903	1.1	361793.3	
--------	-----	----------	--

46016	1.1	50617.6	0
-------	-----	---------	---

698

623031.2

260 1,43

877

1576

225

409

